



Beteiligung zum Regionalplan Nordosthessen



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Inhalt zur heutigen Veranstaltung

- Was ist ein Regionalplan?
- Wer erstellt den Regionalplan?
- Welche Kritikpunkte gibt es bezüglich zu Großenritte-Nord
- Was sollte ich bei einer Stellungnahme grundsätzlich beachten?

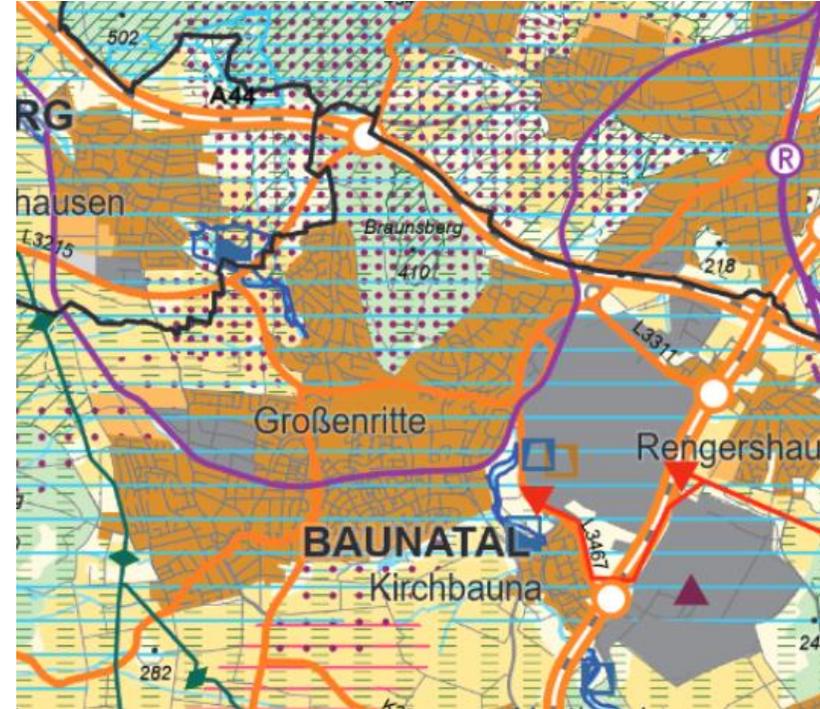


Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Warum wir uns heute hier treffen!



Stand 2017



Stand Entwurf 2024



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Was ist ein Regionalplan?

„...Regionalpläne werden in den Planungsregionen Nord-, Mittel und Südhessen aufgestellt und stellen die Festlegungen der Raumordnung für die Entwicklung der Planungsregionen unter Beachtung der Vorgaben des Landesentwicklungsplans (LEP) dar. Sie enthalten die auf die Region bezogenen Ziele des LEP und insbesondere folgende weitere Festlegungen, soweit sie von überörtlicher Bedeutung sind, wie z.B. Grundzentren, Siedlungsstruktur (Wohnen und Gewerbe), Gebiete für landwirtschaftliche Bodennutzung, Gebiete für die Sicherung oder Gewinnung von Rohstoffvorkommen und Gebiete für Belange von Naturschutz und Landschaftspflege. ...“

Quelle: <https://rp-kassel.hessen.de/sites/rp-kassel.hessen.de/files/2022-11/regionalversammlung-flyer-final.pdf>



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Was ist ein Regionalplan? (Motivation und Ziele)

„... Die Pläne sind die Nahtstelle zu den Gemeinden, die in Ausfüllung der grundsätzlichen Selbstverwaltungsgarantie die zentralen Planungsträger sind. Zuständig für die Aufstellung der Regionalpläne sind in Hessen die jeweiligen Regionalversammlungen der Regionen. Für den Regierungsbezirk Kassel ist dies die Regionalversammlung NordOstHessen. ...“

Quelle: <https://rp-kassel.hessen.de/sites/rp-kassel.hessen.de/files/2022-11/regionalversammlung-flyer-final.pdf>



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Wer erstellt/verwaltet den Regionalplan?

Die Regionalversammlung Nordhessen besteht derzeit aus 43 Mitgliedern , die von den Vertretungskörperschaften:

- der Landkreise (Fulda, Hersfeld-Rotenburg, Kassel, Schwalm-Eder, Waldeck-Frankenberg, Werra-Meißner),
- der kreisfreien Stadt Kassel ,
- der Stadt Fulda (kreisangehörige Gemeinde mit mehr als 50.000 Einwohnern)
- und dem Zweckverband Raum Kassel,

für die Dauer der Legislaturperiode der kommunalen Organe auf Grund der Ergebnisse der Kommunalwahlen gewählt werden.

Quelle: <https://rp-kassel.hessen.de>



Auszugsweiser Blick in den Regionalplan



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

4.2.2 Ziel 1

In den festgelegten Vorranggebieten für Landwirtschaft hat die landwirtschaftliche Bodennutzung Vorrang vor entgegenstehenden Raumansprüchen. Mit diesem Ziel unvereinbare Nutzungen und Maßnahmen, die die landwirtschaftliche Bewirtschaftung einschließlich Tierhaltung ausschließen oder wesentlich erschweren, sind in diesen Gebieten ausgeschlossen. Eine ausnahmsweise Inanspruchnahme im Rahmen der kleinflächigen Siedlungsentwicklung ist nur unter den in Kapitel 2.4 Ziel 2 genannten Voraussetzungen möglich.

Die Gesamtbewertung der Feldflurfunktionen ist in der ANO in einer Karte mit den Bewertungsstufen 1a, 1b, 2 und 3 dargestellt.

Nach Ziel 4.4-7 des Landesentwicklungsplans Hessen 2000, 3. ÄnderungsVO, 21.6.2018 (GVBl. S. 455, Lesefassung S. 90) sind Flächen, die eine besondere Eignung für die landwirtschaftliche Nutzung einschließlich Wein-, Obst- und Gartenbau aufweisen, in ausreichendem Umfang zu erhalten und als Vorranggebiete für Landwirtschaft zu sichern. Für die Ermittlung der Vorranggebiete für Landwirtschaft werden deshalb jene Flächen herangezogen, welchen in der ANO die höchste Bedeutung in der Erfüllung der Ernährungs- und Versorgungsfunktion zugeschrieben wird.

Vor dem Hintergrund des voranschreitenden Klimawandels gewinnt die zusätzliche Fokussierung auf die Ertragssicherheit unter veränderten Klimabedingungen zunehmend an Bedeutung und damit die Sicherung landwirtschaftlicher Flächen, die auch unter veränderten Klimabedingungen zu den landwirtschaftlichen Gunststandorten mit hoher Ertragssicherheit gehören.

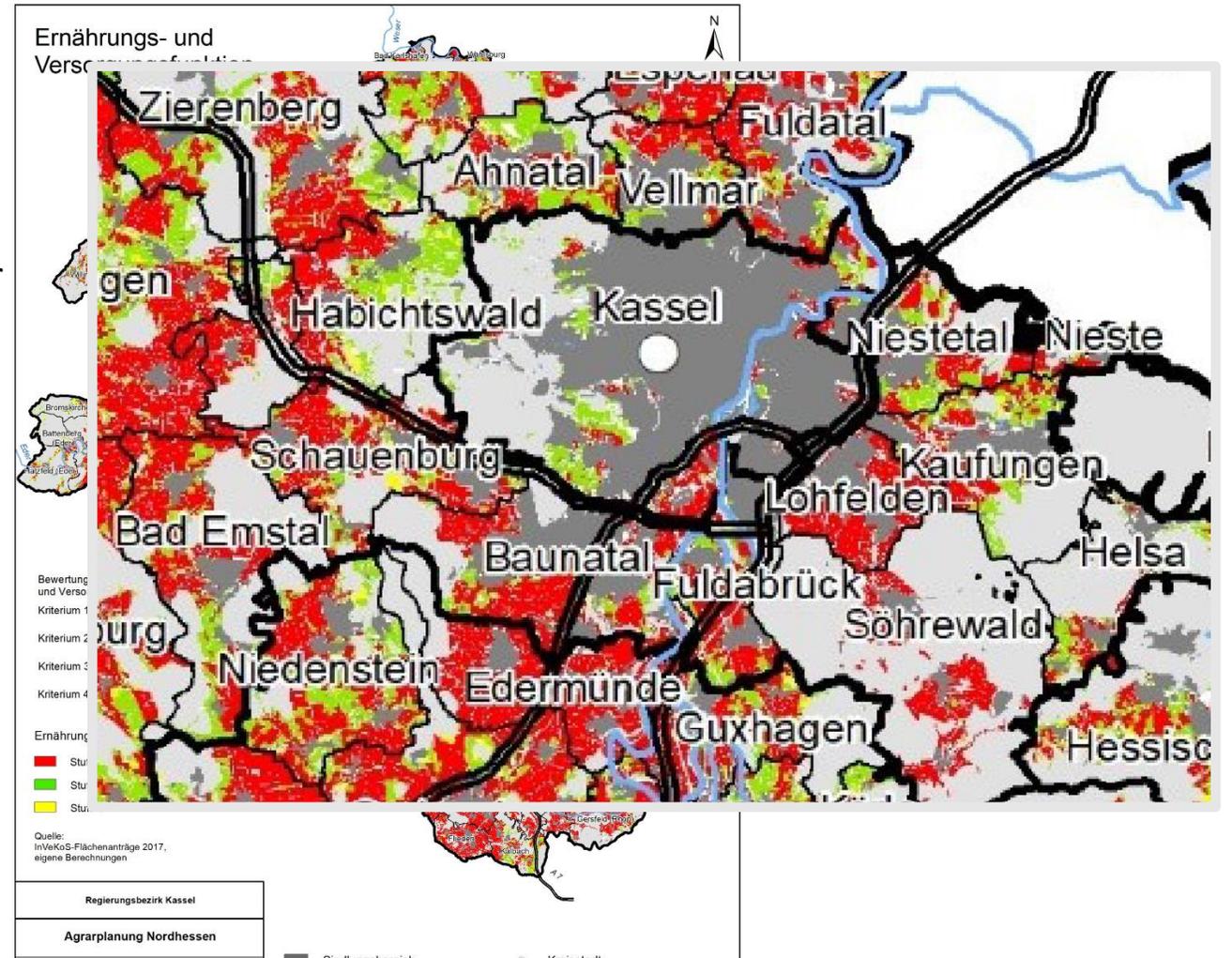
Quelle: Regionalplan Nordosthessen, Entwurf für die 1. Offenlage, (Stand September 2024)



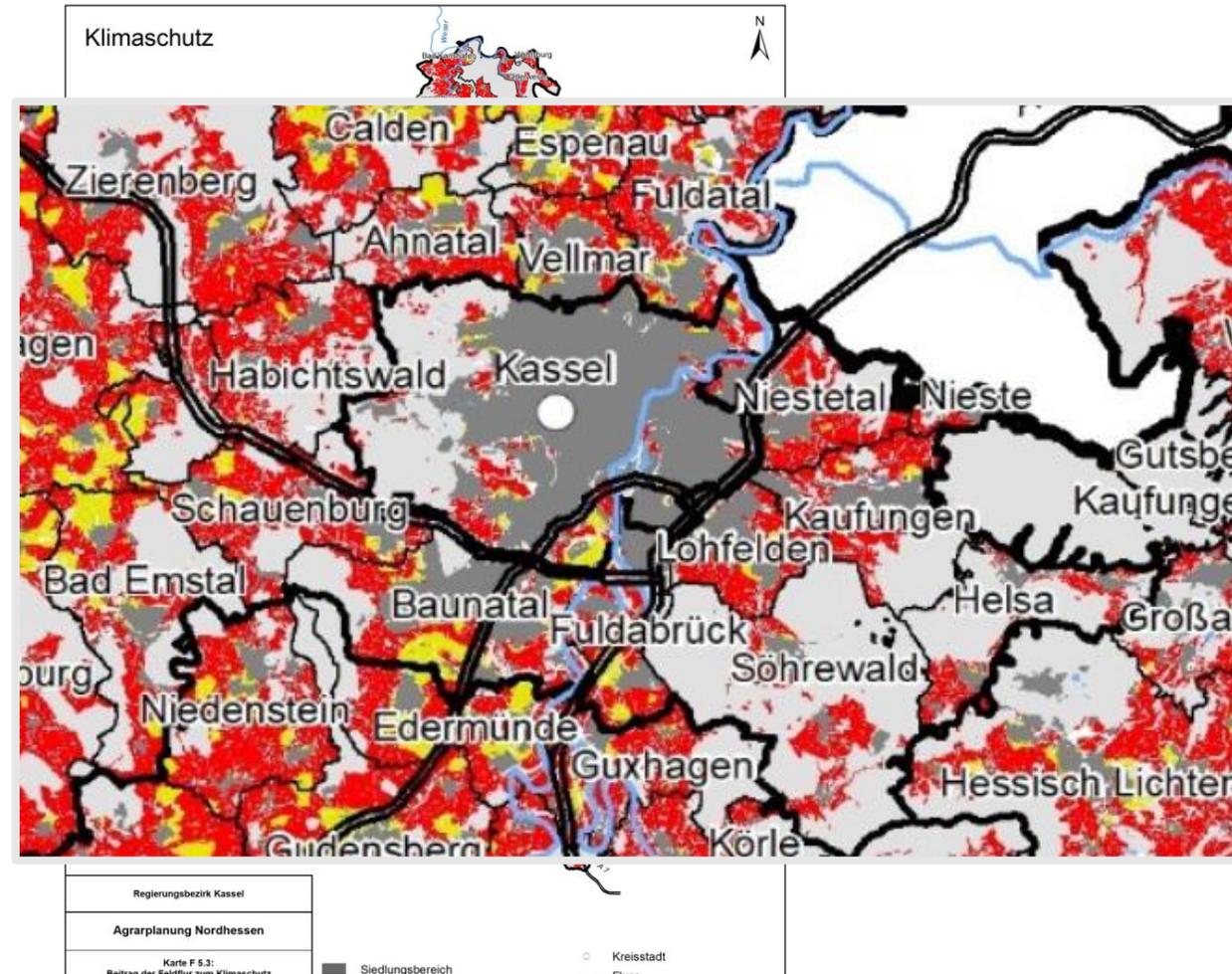
Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Agrarplanung Nordhessen (ANO)

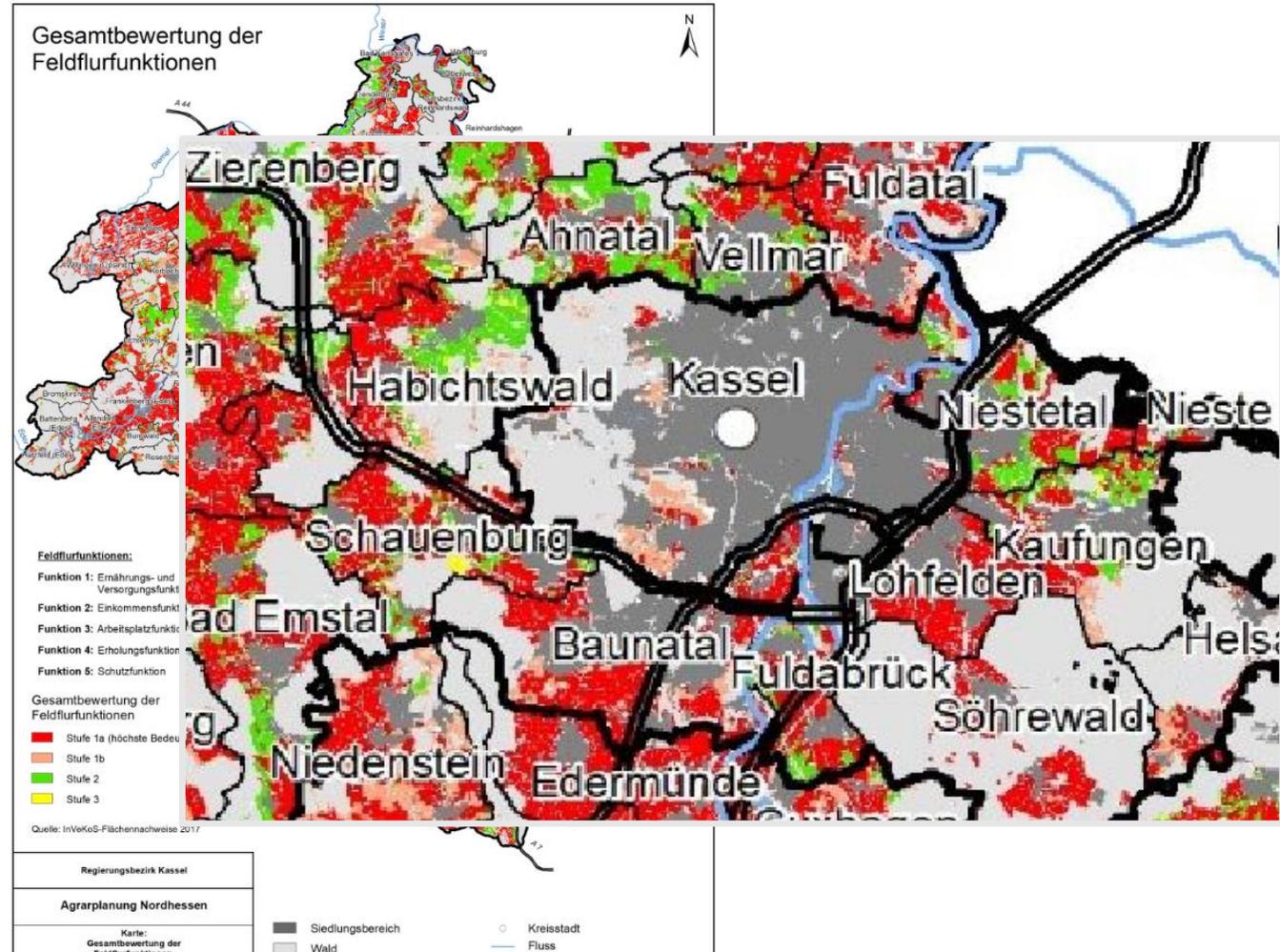
Ergebnisbericht
im Auftrag des Hessischen Bauernverbandes
in Zusammenarbeit mit dem Hessischen Ministerium für
Umwelt, Klimaschutz, Landwirtschaft und
Verbraucherschutz, der Agrarverwaltung und dem
Regierungspräsidium Kassel



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I



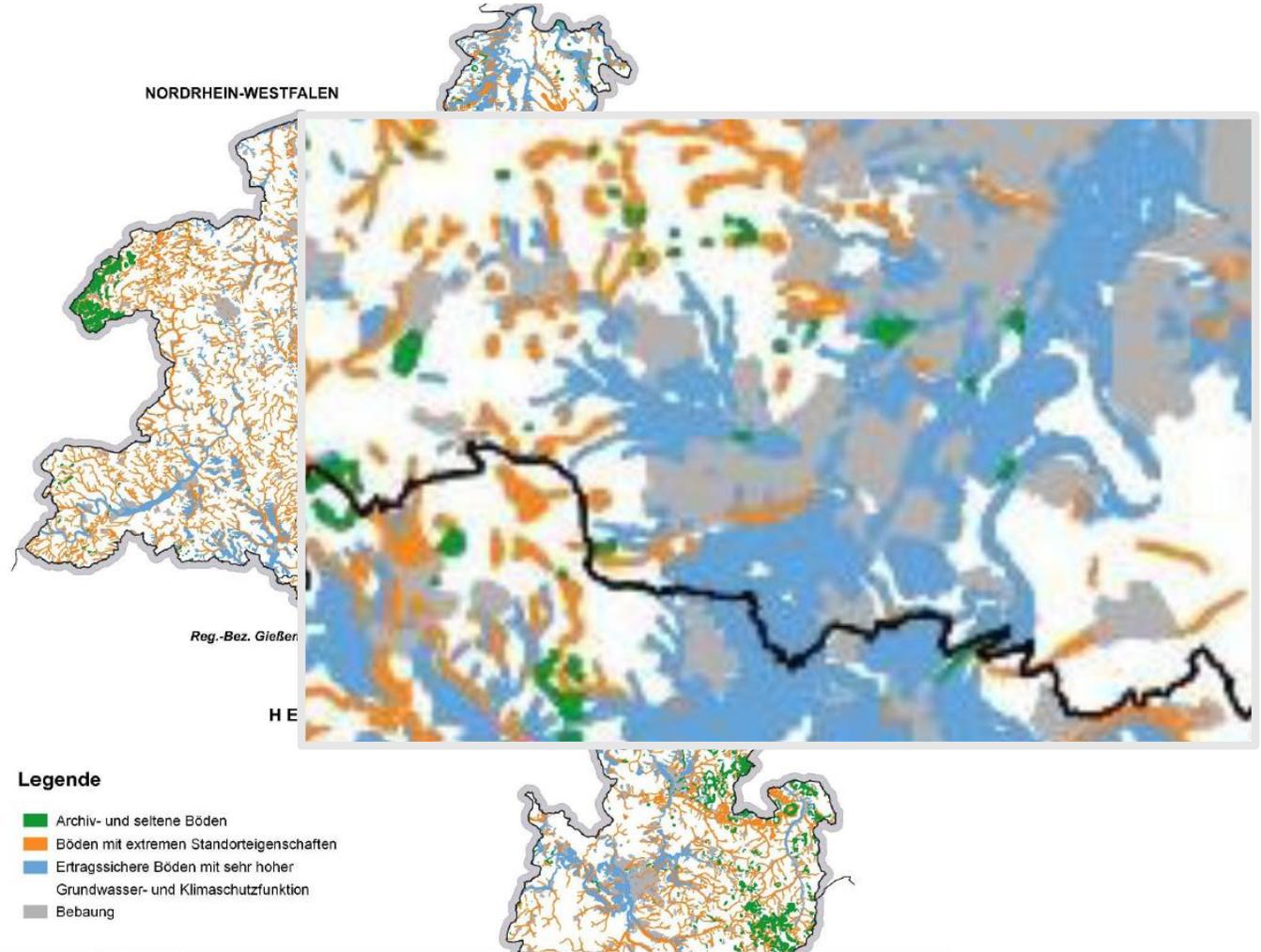
Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Entwurf Regionalplan Seite 121

Karte der besonders schützenswerten Böden

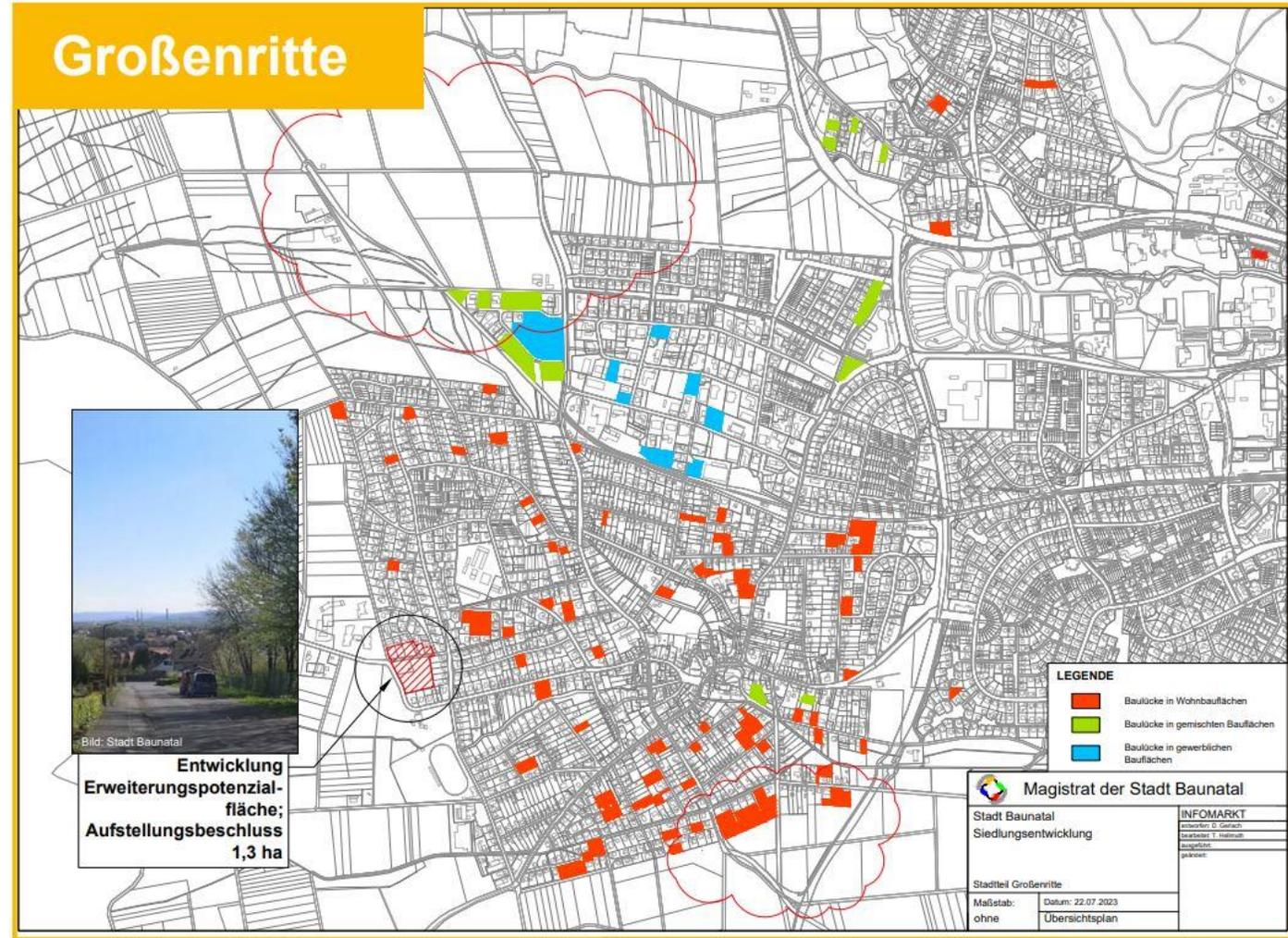


Quelle: Regionalplan Nordosthessen, Entwurf für die 1. Offenlage, (Stand September 2024)



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Flächen mit gültigem
B-Plan in Baunatal



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Maximaler Bruttowohnsiedlungsflächenbedarf für den Zeitraum 2021 bis 2035:

Landkreis	Kommune	Bruttowohnsiedlungsflächenbedarf in ha
Stadt Kassel		250
Landkreis Fulda	Bad Salzschlirf	8
	Wildeck	8
Landkreis Kassel	Ahnatal	20
	Bad Karlshafen, Stadt	6
	Baunatal, Stadt	45

Wo kommt die Zahl plötzlich her?

Quelle: Regionalplan Nordosthessen, Entwurf für die 1. Offenlage, (Stand September 2024)



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben I

Bevölkerungsentwicklung und -vorausschätzung des Regionalplans

Amtlicher Gebiets- schlüssel	Gebiet	Bevölke- rung zum 31.12.2009	Bevölkerung zum 31.12.2012	Bevölkerung zum 31.12.2020	Bevölke- rungsvoraus- schätzung 2035
		HSL	HSL	HSL	Hessen Agentur
	Regierungsbezirk Kassel	1.224.741	1.201.823	1.217.796	1.172.900
633000	Landkreis Kassel	237.973	234.206	237.007	221.400
633001	Ahnatal	8.004	7.992	8.021	7.500
633002	Bad Karlshafen	3.830	3.561	3.587	3.100
633003	Baunatal	27.681	27.417	27.915	27.200

Die aktuelle Einwohnerzahl ist seit über einem Jahr stagnierend bei etwa 28.900. D.h. Baunatal beherbergt schon jetzt mehr Menschen als im Regionalplan vorgesehen, bei rückläufiger Prognose der Bevölkerungsentwicklung und Leerständen in bestehenden Wohngebieten.

*Eine rückläufige
Bevölkerungsentwicklung wird hier
geschätzt?*

Quelle: Regionalplan Nordosthessen, Entwurf für die 1. Offenlage, (Stand September 2024)



Was sollte ich bei einer Stellungnahme grundsätzlich beachten?

1. Sachlichkeit
2. Klarer Bezug zum Thema
3. Prägnanz
4. Berücksichtigung der Interessen aller Betroffenen
5. Transparenz und Nachvollziehbarkeit



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben II

Registrierung im Beteiligungsportal

<https://beteiligungsportal.hessen.de/portal/rpks/profil/registrieren>

The screenshot shows the registration page of the Beteiligungsportal. The header includes the HESSEN logo and the text 'Beteiligungsportal - Regierungspräsidium Kassel'. The navigation menu contains 'STARTSEITE', 'BETEILIGUNGEN', 'HILFE', 'PORTALE', and 'HAUPTPORTAL'. The main heading is 'Registrieren'. Below it, there is an introductory text: 'Wenn Sie sich hier registrieren, können Sie Beiträge, Kommentare und Stellungnahmen für alle aktuellen Beteiligungsverfahren im Beteiligungsportal (Hauptportal sowie Regional- und Fachportale) verfassen. Bitte füllen Sie das Formular aus. Im Anschluss an die Registrierung werden Sie per E-Mail aufgefordert, Ihre Registrierung zu bestätigen. Danach können Sie sich anmelden.' There is a checked checkbox for 'Beteiligen Sie sich als Privatperson?' with the subtext 'Beteiligen Sie sich als Privatperson oder als Träger öffentlicher Belange?'. The section 'Ihr Benutzerkonto' contains three input fields: 'Benutzername' (with a note: 'Pflichtangabe | Ihr Benutzername dient zur Kennzeichnung Ihrer Aktivitäten im Beteiligungsportal. Er besteht aus zwei bis 100 Zeichen, davon mindestens zwei Buchstaben. Bitte verwenden Sie keines der folgenden Sonderzeichen: \ ` ? \$:'), 'E-Mail' (with a note: 'Pflichtangabe | Nach Ihrer Registrierung erhalten Sie per E-Mail die Aufforderung, Ihre Anmeldung zu bestätigen.'), and 'Passwort' (with a note: 'Pflichtangabe | Das Passwort muss mindestens 8 Zeichen lang sein und Zeichen aus mindestens 3 der 4 Zeichenarten Großbuchstaben (A-Z), Kleinbuchstaben (a-z), Ziffern (0-9) und Sonderzeichen enthalten. Als Sonderzeichen gelten: @ # \$ % ^ & * _ ! + = { } \ | \ . , ; ' ? / - ' () < >'). Below the password field is a 'Passwort wiederholen' field.

Stellungnahme zum Regionalplan abgeben II

Registrieren

Wenn Sie sich hier registrieren, können Sie Beiträge, Kommentare und Stellungnahmen für alle aktuellen Beteiligungsverfahren im Beteiligungsportal (Hauptportal sowie Regional- und Fachportale) verfassen.

Bitte füllen Sie das Formular aus. Im Anschluss an die Registrierung werden Sie per E-Mail aufgefordert, Ihre Registrierung zu bestätigen. Danach können Sie sich anmelden.

Beteiligen Sie sich als Privatperson?

Beteiligen Sie sich als Privatperson oder als Träger öffentlicher Belange?

Ihr Benutzerkonto

Benutzername

Pflichtangabe | Ihr Benutzername dient zur Kennzeichnung Ihrer Aktivitäten im Beteiligungsportal. Er besteht aus zwei bis 100 Zeichen, davon mindestens zwei Buchstaben. Bitte verwenden Sie keines der folgenden Sonderzeichen: \ ' ? \$:

E-Mail

Pflichtangabe | Nach Ihrer Registrierung erhalten Sie per E-Mail die Aufforderung, Ihre Anmeldung zu bestätigen.

Passwort

Pflichtangabe | Das Passwort muss mindestens 8 Zeichen lang sein und Zeichen aus mindestens 3 der 4 Zeichenarten Großbuchstaben (A-Z), Kleinbuchstaben (a-z), Ziffern (0-9) und Sonderzeichen enthalten. Als Sonderzeichen gelten:
@ # \$ % ^ & * _ ! + = [] \ : ; , . ? / ~ * () : < >

Passwort wiederholen

Pflichtangabe

Stellungnahme zum Regionalplan abgeben III

The screenshot shows a web browser at the URL <https://beteiligungsportal.hessen.de/portal/rpks/beteiligung/themen>. The page header includes the HESSEN logo and the text 'Beteiligungsportal - Regierungspräsidium Kassel'. A navigation menu contains 'STARTSEITE', 'BETEILIGUNGEN' (circled in red), 'HILFE', 'PORTALE', and 'HAUPTPORTAL'. The main heading is 'Bürgerbeteiligungen'. Below it, a text block states: 'Sie können gezielt nach Beteiligungsverfahren zu bestimmten Themen und Beteiligungsformaten in Ihrer Region suchen. Abgeschlossene Beteiligungsverfahren finden Sie im Archivbereich.' There are four filter buttons: 'Beteiligungsstatus', 'Beteiligungsformat', 'Thema', and 'Ort'. A button labeled 'Aktuelle Beteiligungen' is also present. A search bar contains the text 'Titel der Beteiligung' and a search icon. Below the search bar, the text '5 Beteiligungen' is displayed and circled in red. At the bottom of the screenshot, a map fragment is visible with labels like 'Rad-Wilhelmshöhe', 'Sandershausen', 'Dahlheim', and 'Kaufung'.

Stellungnahme zum Regionalplan abgeben IV

Gegenstände Übersicht Verfahren Regierungspräsidium Kassel Landes- und Regionalplanung

- Regionalplan Nordosthessen
- Interaktive Regionalplankarte - Originalmaßstab 1 : 100.000
- Umweltbericht
- Kurzanleitung zur Abgabe einer Stellungnahme im Beteiligungsportal

Informationen Übersicht

- Kontaktperson
- Datenschutzerklärung
- Links zum aktuellen Regionalplan/ Teilregionalplan (Download *.pdf 109 KB)

Förmliche Beteiligung zum Regionalplan Nordosthessen

Aktiv 01.10.2024 bis 14.12.2024 8 Stellungnahmen



Der Regionalplan legt die Ziele und Grundsätze für die Planungsregion fest. Er ist ein überörtliches, fachübergreifendes Planwerk, in dem vielfältige, oft widersprechende Nutzungsansprüche planerisch ausgeglichen werden. Dabei sollen möglichst viele raumwirksame Forderungen und Entwicklungen der regionalen Akteure berücksichtigt werden. Thematisch geht es z.B. um die Siedlungs- und Gewerbeentwicklung, die Steuerung des Einzelhandels, die regionale Infrastruktur sowie die Nutzung und Sicherung des Freiraums.

Am 10.07.2024 hat die Regionalversammlung NordOstHessen den Entwurf des neuen Regionalplans Nordosthessen samt Umweltbericht gebilligt und die Einleitung des Beteiligungsverfahrens beschlossen.

Die Beteiligung findet im Zeitraum vom 01. Oktober 2024 bis zum 30. November 2024 statt.

Gem. § 6 Abs. 3 des Hessischen Landesplanungsgesetzes (HLPG) i. d. F. vom 12.12.2012 (GVBl. I 2012, S. 590), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 19. Juli 2023 (GVBl. S. 584), wird der Entwurf des Regionalplans Nordosthessen bei der Oberen Landesplanungsbehörde beim Regierungspräsidium Kassel sowie bei den Kreisverwaltungen und kreisfreien Städten zur Stellungnahme für zwei Monate öffentlich ausgelegt.

[mehr anzeigen](#)



Stellungnahme zum Regionalplan abgeben V

Ihre Stellungnahme ×

B I U S x_2 x^2 Ω | \equiv \equiv \equiv Tastaturbedienung

Die maximale Dateigröße beträgt 30 MB. +

[Abbrechen](#) [Entwurf speichern](#) **Stellungnahme absenden**

Stellungnahme zum Regionalplan abgeben V

Ihre Stellungnahme

B I U S x_2 x^2 Ω | [Tastaturbedienung](#)

Guten Tag,

im Regionalplan werden zwei Baugebiete in *Baunatal-Rengershausen* aufgeführt. Ich bitte darum, mir mitzuteilen, ob und in welchem Maße hier die *Lärmbelastungen* durch die Autobahnen A 49 und A 44 berücksichtigt wurden - durch den Streckenschluss der A 49 wird mit einer *zukünftig höheren Lärmbelastung* gerechnet.

Zum jetzigen Zeitpunkt muss ich davon ausgehen, dass dies bei den Planungen nicht berücksichtigt wurde?

[Datei anfügen](#) Die maximale Dateigröße beträgt 30 MB.

[Abbrechen](#) [Entwurf speichern](#) **Stellungnahme absenden**

Stellungnahme zum Regionalplan abgeben – Selbstversuch...

Guten Tag,

im Regionalplan werden zwei Baugebiete in *Baunatal-Rengershausen* aufgeführt. Ich bitte darum, mir mitzuteilen, ob und in welchem Maße hier die *Lärmbelastungen* durch die Autobahnen A 49 und A 44 berücksichtigt wurden - durch den Streckenschluss der A 49 wird mit einer *zukünftig höheren Lärmbelastung* gerechnet.

Zum jetzigen Zeitpunkt muss ich davon ausgehen, dass dies bei den Planungen nicht berücksichtigt wurde?